

## VACATURE – PROJECT MANAGER

NEW is een jonge residentiële projectontwikkelaar die volop inzet op kwalitatieve en innovatieve ontwikkelingen en een **transparante communicatie** met haar klanten. Vanuit het hoofdkantoor in **Antwerpen** is ze actief over heel Vlaanderen met een focus op centrale en bereikbare locaties. Als **familiebedrijf** is het een enthousiast kleinschalig team met hoge ambities. Om verder te groeien en volop in te zetten op innovatie zoekt ze een technisch profiel met de nodige portie **ondernemerschapsattitude** om mee te bouwen aan het NEW-verhaal.

### NEW JOB:

- ✓ Als Project Manager krijg je de kans om aan de basis te staan van een groeiende projectontwikkelaar om samen grootschalige residentiële bouwprojecten te realiseren.
- ✓ Vanuit je technische invalshoek sta je mee aan de bron van de creatie van de projecten en bekijk je samen met het NEW-team de technische haalbaarheid.
- ✓ Je maakt het bouwprogramma op en bent verantwoordelijk voor het bouwteam.
- ✓ Als eerste aanspreekpunt coördineer je het hele bouwproces vanaf de aanbesteding tot de oplevering.
- ✓ Je onderhandelt de contracten met de aannemers en stelt een realistisch bouwbudget – en planning op. Je waakt zowel over het budget als de projectkwaliteit.
- ✓ Met gezond leiderschap zorg je voor het vlotte verloop van het project met oog voor detail en structuur.

### NEW PROFILE:

- ✓ Je hebt een goede portie ambitie en vooral veel ‘goesting’ om je schouders te zetten onder een jong bedrijf met groeiambities.
- ✓ Met minstens 7 jaar relevante ervaring heeft de bouwsector en project management voor jou geen geheimen.
- ✓ Je hebt een technische opleiding gevolgd (bouwkunde, architectuur, burgerlijk of industrieel ingenieur) of gelijkwaardig door ervaring.
- ✓ Door proactief te denken heb je alvast een oplossing voor de problemen die zich mogelijks kunnen stellen.
- ✓ Je bent een teamplayer die zelfstandig zijn werk kan organiseren en je kan de juiste prioriteiten leggen binnen je verantwoordelijkheden.
- ✓ Met een goede communicatie en de nodige onderhandelingsvaardigheden bekom je de beste deals.
- ✓ Kennis van autocad en MS-projects is een pluspunt.

### NEW OFFER:

- ✓ Work hard, play hard is het NEW motto met een grote vrijheid en zelfstandigheid.
- ✓ Een veelzijdige functie met heel wat ruimte voor groei en persoonlijke ontwikkeling.
- ✓ Een aantrekkelijk loonpakket aangevuld met incentives.

Ben je klaar voor een **NEW challenge**? Neem contact met ons op via [info@n-e-w.be](mailto:info@n-e-w.be) of 0473/525.000.